



Réunion Publique

« Transformation de la Place Armand Fallières »

Mardi 26 Mars 2024

AMÉNAGEMENT DE LA PLACE ARMAND FALLIÈRES

Projet de mandat N°49

Les travaux d'aménagement de la Place Armand Fallières ont pour objectifs de créer un nouveau parc urbain pour ajouter un îlot de verdure et de fraîcheur en cœur de ville, tout en conservant sa vocation mémorielle.

ORDRE DU JOUR

Rappel de l'engagement de mandat n°49

1. Bilan de l'expérimentation
 1. Rappel du dispositif
 2. Extrait de l'étude de circulation
 3. Le stationnement
 4. Le réseau de transport

2. Évolution du projet
 1. Notre analyse de l'expérimentation
 2. Le Stationnement
 3. Nouvelle vue du projet
 4. Palette Végétale
 5. Score ICU et Score perméabilité

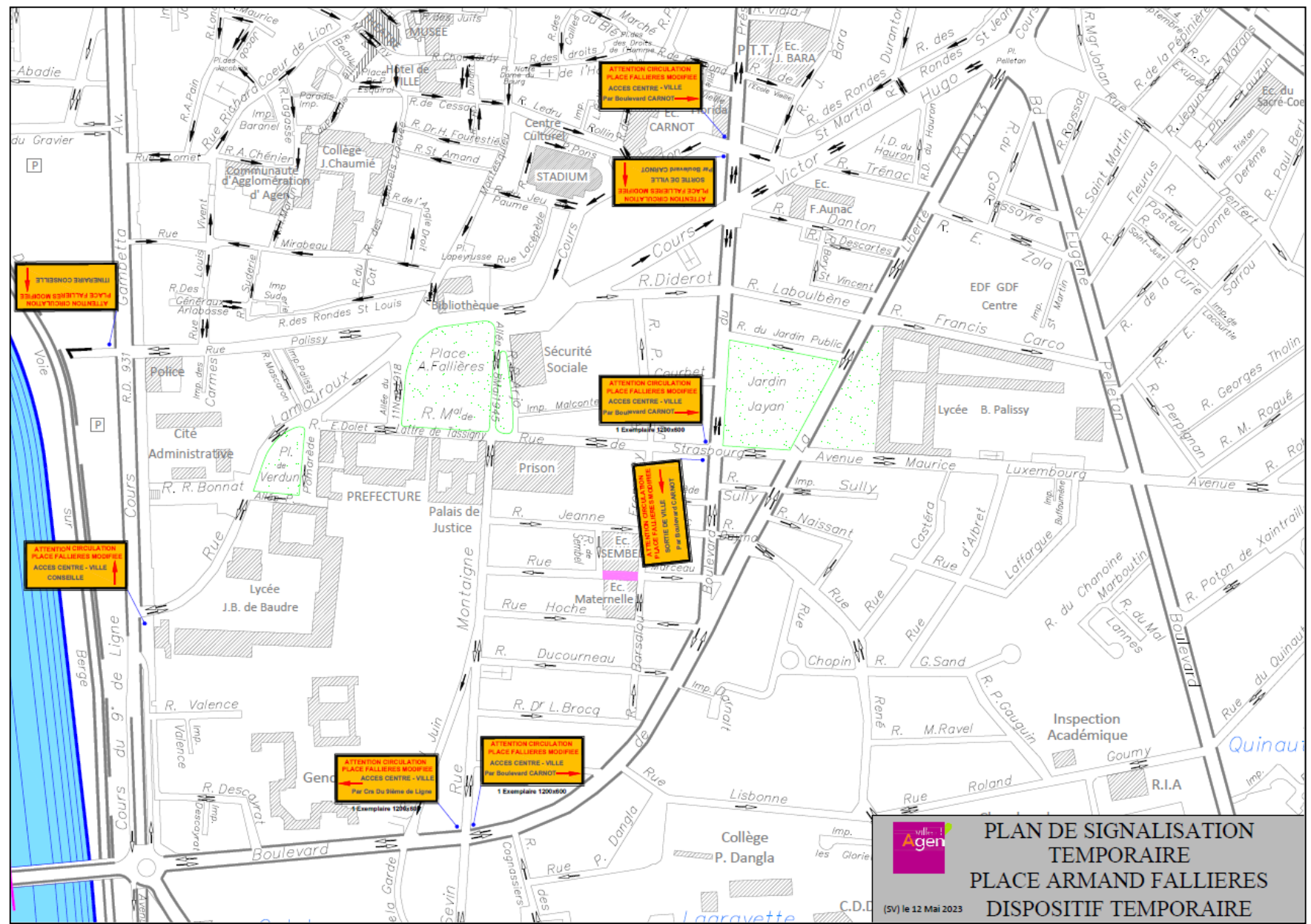
3. Calendriers


4. Vos contacts privilégiés

1. BILAN DE L'EXPÉRIMENTATION

1.1 Rappel du dispositif

Signalisation
extérieure



 **PLAN DE SIGNALISATION TEMPORAIRE PLACE ARMAND FALLIÈRES DISPOSITIF TEMPORAIRE**
(SV) le 12 Mai 2023

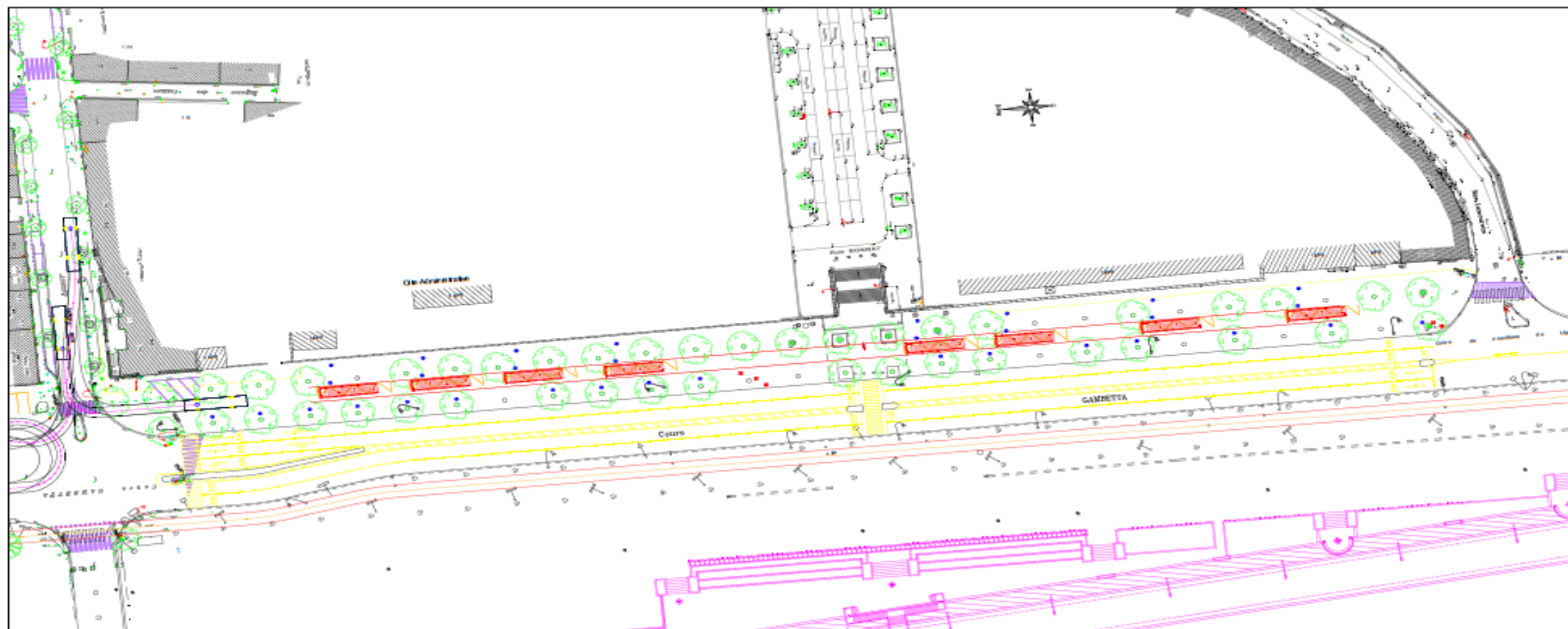
1.1 Rappel du dispositif

Dispositif Place Armand Fallières



1.1 Rappel du dispositif

CONTRE ALLÉE GAMBETTA ENTRE LA RUE PALISSY ET LA RUE LAMOUROUX



1.2 Extrait de l'étude de circulation

Le diagnostic trafic a été réalisé sur deux semaines :

- Comptages automatiques autour de la Place Fallières : du 15 au 21 janvier et du 5 au 11 février 2024.
- Diagnostic complet des flux directionnels et du fonctionnement aux heures de pointe du matin et du soir du jeudi 8 février 2024 et de l'heure de pointe du midi du mercredi 7 février 2024.

1.2 Extrait de l'étude de circulation

Périmètre de l'étude

1. Carrefour Cours Gambetta x rue Lamouroux x contre-allée
2. Carrefour Cours Gambetta x rue Palissy x contre-allée
3. Carrefour Cours Gambetta x rue Lomet x contre allée
4. Carrefour rue Lamouroux x rue Etienne Dolet
5. Carrefour rue Lamouroux x rue Palissy x rue Montesquieu x allée du 11 Novembre 1918
6. Carrefour Fallières x allée du 8 Mai 1945 x rue Paul Arjo
7. Carrefour Fallières x Cours Washington x Cours Victor Hugo
8. Carrefour Cours Victor Hugo x rue Diderot
9. Carrefour Cours Victor Hugo x Boulevard du Président Carnot
10. Carrefour Boulevard du Président Carnot x rue Diderot
11. Carrefour Boulevard du Président Carnot x rue de Strasbourg
12. Carrefour rue de Strasbourg x rue Paul Arjo
13. Carrefour rue de Strasbourg x R. Mal de Lattre de Tassigny x allée du 8 Mai 1945 x rue Montaigne
14. Carrefour Boulevard de la Liberté x rue Montaigne



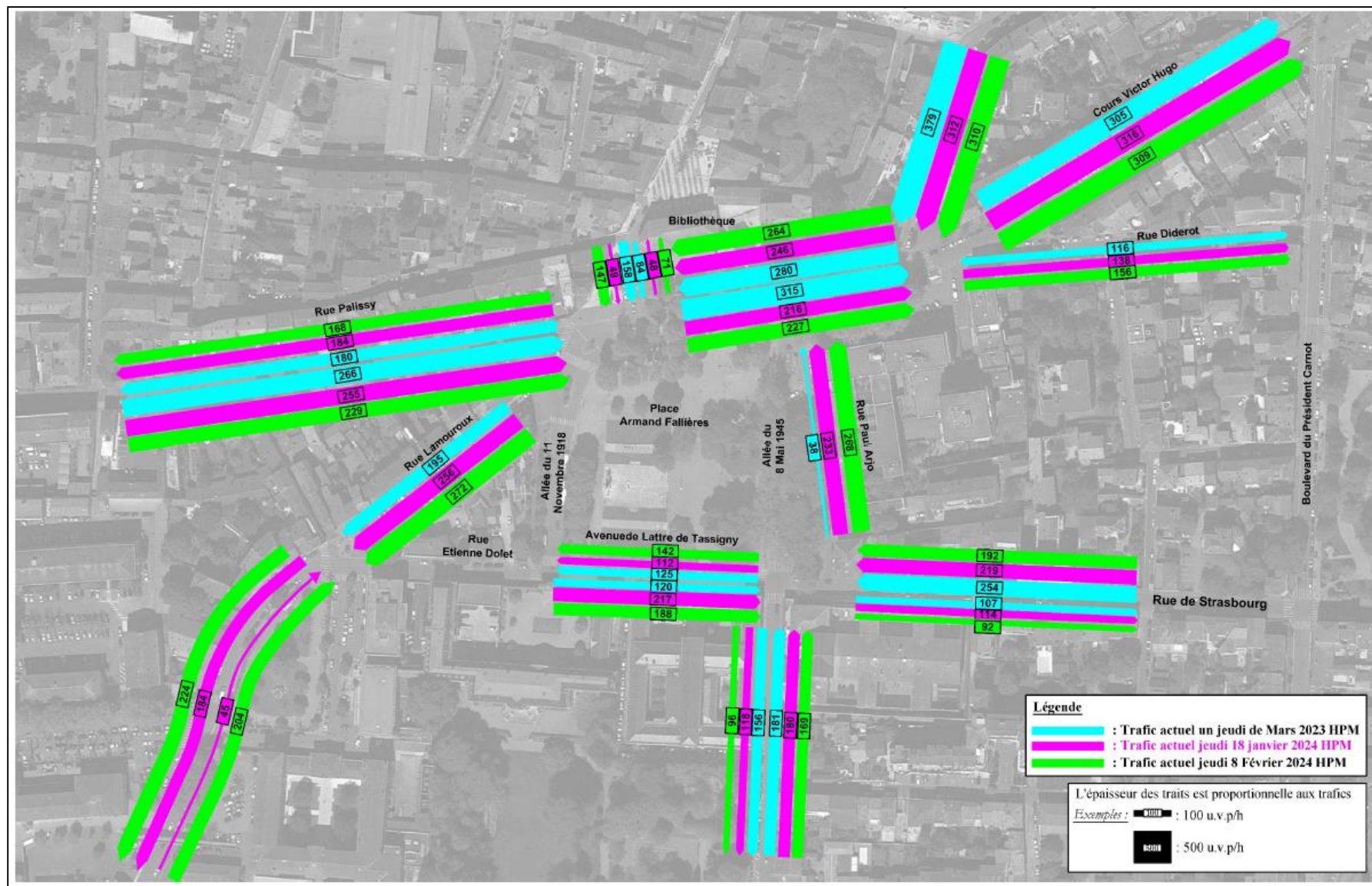
1.2 Extrait de l'étude de circulation

Analyse de l'heure de pointe

Jeudi matin

Périodes de références:

- ✓ Mars 2023
- ✓ Janvier 2024
- ✓ Février 2024



1.2 Extrait de l'étude de circulation

Fonctionnement
le
jeudi matin



1.3 Le stationnement

L'expérimentation n'a pas testé la configuration de stationnement du projet envisagé.

Le sujet du stationnement a fait l'objet de diverses remarques recueillies, en premier lieu, auprès des usagers de la zone de test, qu'ils soient résidents (en particulier rues Paul Arjo et Lamouroux), employés sur le secteur, client ou usagers des activités du secteur :

- Les résidents, impactés directement par le projet sont en recherche de stationnement à proximité immédiate de leur logement pour pouvoir charger et décharger leur véhicule.
- Les employés sont en recherche de stationnement longue durée sur un secteur gratuit (contre-allée Gambetta) ou permettant un abonnement en zone verte (Place Fallières et autour).
- Les usagers des administrations sont en recherche de stationnement disponible pour des démarches de courte durée

Sur le sujet du stationnement, l'attente des bus sur les zones 2 et 3 du cours Gambetta a généré divers problèmes :

- En premier lieux, il a bloqué l'accès du parking de la Police Nationale, générant des difficultés en cas d'interventions urgentes. Ce problème a été atténué en donnant consigne aux bus d'attendre en amont de l'accès au parking.
- Par ailleurs, comme évoqué plus haut, l'interface bus/stationnement sur les zones 2 et 3 a généré des difficultés de cohabitation.

1.4 Le réseau transport

Pendant l'expérimentation, les lignes de transports scolaires ont été modifiées :

- Les lignes gérées par Keolis ont changé de trajet sans changement majeur des horaires de passage.
- La majorité des bus s'est positionnée cours Gambetta.
- Un arrêt a été rajouté sur le cours Washington à proximité du cours Victor Hugo.
- L'arrêt à l'arrière du Lycée Palissy a été réactivé pour permettre une desserte au plus près de l'établissement.
- Les lignes gérées par le Conseil Régional ont été positionnées sur le cours Gambetta. La prise en charge le matin a systématiquement été avancée de 15 à 30 minutes

1.4 Le réseau transport

Ajustements apportés en cours de test

La gestion des autocars scolaires a fait l'objet d'adaptation à compter du 29 janvier :

- La Zone 2 a été scindée en deux avec une zone dont l'entrée est rue Lamouroux et la sortie aux niveau des marches de la cité Administrative et une zone qui entre à cet endroit et sort rue Palissy.
- De nouvelles fiches horaires et circuits ont été établis à cette occasion.
- Le Conseil Régional a revu les horaires de passage de ses bus qui arrivaient trop tôt afin qu'ils passent aux horaires habituels le matin.

1.4 Le réseau transport

Recensement des avis auprès des usagers

Concernant le réseau scolaire, en début d'expérimentation, un certain nombre de courriers, mails ou interpellations sur les réseaux sociaux ont pointé les éléments suivants :

- Un départ avancé de 15 à 30 minutes dans certains cas
- Une dépose éloignée des points de destination, en particulier pour la desserte du lycée Palissy engendrant des temps de marche plus longs sur des trottoirs en mauvais état (rue Palissy) et parfois mal éclairés (marches de la cité administrative)
- Un retour tardif le soir jusqu'à 30 minutes plus tard qu'en période normale.

1.4 Le réseau transport

Echanges avec les transporteurs

Concernant les transporteurs, des échanges réguliers ont permis d'amener des petites améliorations en cours d'expérimentation. Cependant, des points restent problématiques :

- La circulation sur les zones 2 et 3 se fait sur une voie trop étroite, ce qui a généré 5 accrochages entre des autobus et des véhicules en stationnement
- L'interdiction, pour les bus scolaires, d'emprunter l'allée du 8 mai rend compliqué d'envisager des dessertes plus proches de certains établissements comme le lycée Palissy
- La mixité des usages sur les zones 2 et 3 entre les autocars en attente de chargement ; les véhicules accédant ou quittant leur stationnement et piétons marchant parfois sur la voie de desserte est source de difficultés

1.4 Le réseau transport

Points positifs

Réseau scolaire

Les temps de prise en charge le soir et le mercredi midi semblent au moins aussi bons que lorsqu'ils se faisaient sur la place Fallières. Les modifications apportées ont également permis d'améliorer le fonctionnement d'ensemble.

Réseau urbain

Il n'a pas connu de difficulté particulière. Les 8 quais mis à disposition sur l'allée du 8 mai se sont très vite avérés être en nombre trop important si bien que seuls 2 quais par sens étaient utilisés. Bien que plusieurs centaines de bus continuent à passer quotidiennement sur l'allée du 8 mai, leur échelonnement laisse l'impression d'une voie peu fréquentée.

2. ÉVOLUTION DU PROJET

2.1 Notre analyse de l'expérimentation

Points confortés par l'expérimentation

Sens de circulation

Le plan de circulation testé n'a pas amené de difficulté majeure. Le choix de fermer à la circulation l'allée du 11 Novembre n'est pas remis en cause.

Comme attendu, le boulevard Carnot et le cours Gambetta ont absorbé le trafic qui a été dévié de la place.

Transport scolaire

Si l'aménagement de la contre allée du cours Gambetta reste perfectible, le choix de sortir les arrêts de bus scolaires de la place s'est avéré fonctionnel.

2.1 Notre analyse de l'expérimentation

Points à améliorer suite à l'expérimentation

Réseau urbain

- Le fait de réserver l'allée du 8 mai aux bus urbains apparaît comme une solution surdimensionnée.
- Le nombre de quais doit être revu - 4 quais suffisent.

Transport scolaire

- Concernant les transports scolaires, des solutions sont à rechercher pour permettre une
Trouver des solutions pour une desserte plus proches des établissements quand c'est possible.
- Permettre la circulation -mais pas l'arrêt- des bus scolaires allée du 8 mai va dans ce sens.
- A échéance plus lointaines l'idée de hub d'échanges permettant de desservir chaque établissement de façon spécifique sera à explorer.

2.1 Notre analyse de l'expérimentation

Points à améliorer suite à l'expérimentation

Circulation

- On peut s'interroger sur le fait d'interdire la circulation des voitures sur une allée du 8 mai très peu fréquentée quand les rues Arjo et Lamouroux, plus résidentielles, voient leur trafic augmenter

2.1 Notre analyse de l'expérimentation

Points à améliorer suite à l'expérimentation

Le stationnement

Concernant le stationnement, des réponses doivent être apportées pour accompagner le projet.

- Pour les résidents : trouver un équilibre pour pouvoir se garer à proximité de leur domicile sans dénaturer l'ambition de parc urbain.
- Pour les employés : relancer la réflexion sur la remise en fonction de parkings relais en entrées de ville.
- Envisager l'évolution du secteur payant pour augmenter la disponibilité des places existantes

2.2 Le stationnement

Etat des lieux du nombre de places de stationnement

	État actuel	Projet Avant expérimentation		Evolution du projet	
		Nbre	Bilan	Nbre	Bilan
Secteur Arjo / 8 Mai 1945	67	13	-54	48	-19
Avenue de Lattre de Tassigny	18	11	-7	18	0
Rue Lamouroux	33	23	-10	33	0
Total Place Fallières	118	47	-71	99	-19
Contre-allée Gambetta	200	152	-48	132	-68

2.3 Nouvelle vue du projet

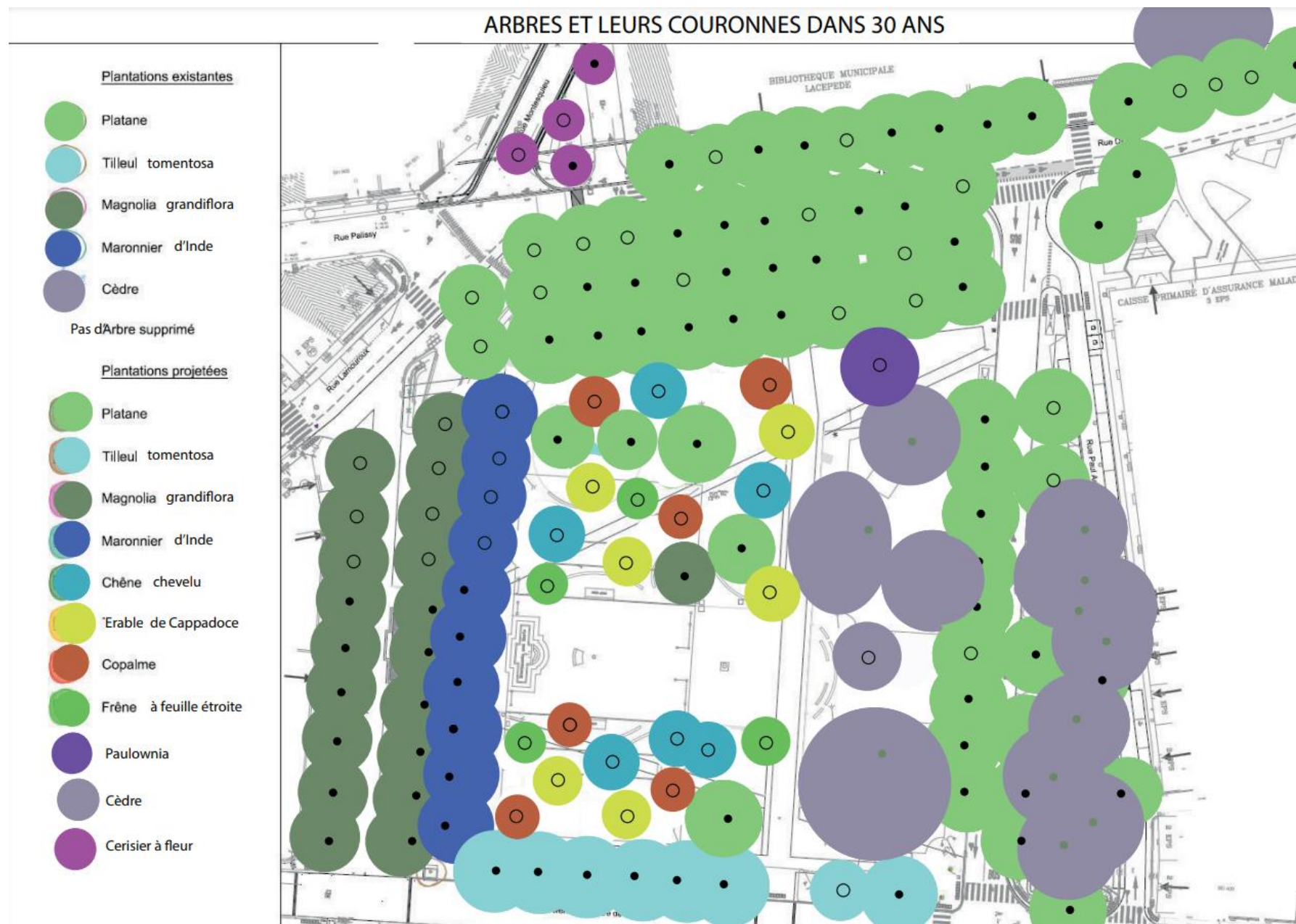
LEGENDE	
	Voirie et stationnement en enrobé BBSG 0/10
	Piste cyclable
	Rampant en pavés collés
	Revêtement en résine pour traversée piétonne
	Cheminement en béton micro désactivé
	Sable stabilisé
	Revêtement drainant sous arbres
	Espace vert enherbé
	Cheminement pavés en pierre 20x15 / joint enherbé
	Vivaces et graminés
	Strate arbustive basse
	Bordure pierre claire - arasée
	Bordure T2 béton - Vue de 21cm + Caniveau CS2 béton
	Bordure T2 béton - Vue de 14cm + Caniveau CS2 béton
	Rang de pavé 15x15 en pierre naturelle
	Marquage au sol
	Dalle podotactile en béton
	Accès piéton
	Accès VL
	Potelet / Rack vélo / Corbeille
	Totem canin / Fontaine à boire
	Fauteuil
	Banc courbe entourage d'arbre
	Banc en pierre
	Jeux
	Table de pique nique / jeu d'échec
	Colonne d'affichage
	Conteneur enterré






2.4 Palette Végétale







2.4 Palette Végétale









2.4 Palette Végétale

<p>Paulownia tomentosa <i>Arbre Impérial</i></p>	<p>Hauteur à maturité : 10 à 15 m Largeur à maturité : 10 à 15 m Port : arrondi Croissance : rapide Fleur de couleur : violette Période de floraison : avril Persistance du feuillage : caduc</p>	
		
<p>Description :</p> <p>Le Paulownia est un arbre remarquable par sa floraison printanière à la fois spectaculaire et parfumée. Son majestueux feuillage, imposant, est idéal pour apporter une ombre salvatrice. Résistant à la pollution et aux parasites, il a été beaucoup planté en alignement ou dans les parcs urbains.</p>		








2.4 Palette Végétale

<p>Quercus Cerris <i>Chêne chevelu</i></p>	<p>Hauteur à maturité : 20 m Largeur à maturité : 15 m Port : conique étalée Croissance : rapide Fleur de couleur : discrète Période de floraison : avril Persistance du feuillage : caduc</p>
	   <p>Description : Avec son port conique, il formera un beau sujet majestueux à installer en isolé dans les grands espaces. Il possède un beau feuillage composé de longues feuilles lobées : elles prennent de jolies couleurs automnales, jaune à rouge. Marcescentes, elles persistent assez longtemps sur l'arbre une fois sèches.</p>




2.4 Palette Végétale

<p>Liquidambar styraciflua <i>Copalme d'Amérique</i></p>	<p>Exposition :  </p> <p>Rusticité : </p> <p>Hauteur à maturité : 20m</p> <p>Largeur à maturité : 7m</p> <p>Port : conique, pyramidal</p> <p>Croissance : rapide</p> <p>Fleur de couleur : insignifiante, vert-jaune</p> <p>Période de floraison : Avril</p> <p>Persistance feuillage : caduc</p> <p>Feuillage de couleur : vert foncé, orange, jaune, rouge, pourpre en automne</p> <p>Origine : Amérique du Nord</p>	
		
<p>Description : Couronne dressée s'élargissant avec l'âge. Feuilles palmées, vertes. Sa coloration automnale, mélange de jaune, de rouge ou de violet, lui valent un grand succès, mais son écorce, liégeuse et sillonnée, est également très décorative. Aime les sols profonds et frais, même humides, et supporte bien les climats urbains. Isoé, alignement, groupe homogène ou mélangé, rideau; bacs de dimensions suffisantes.</p>		






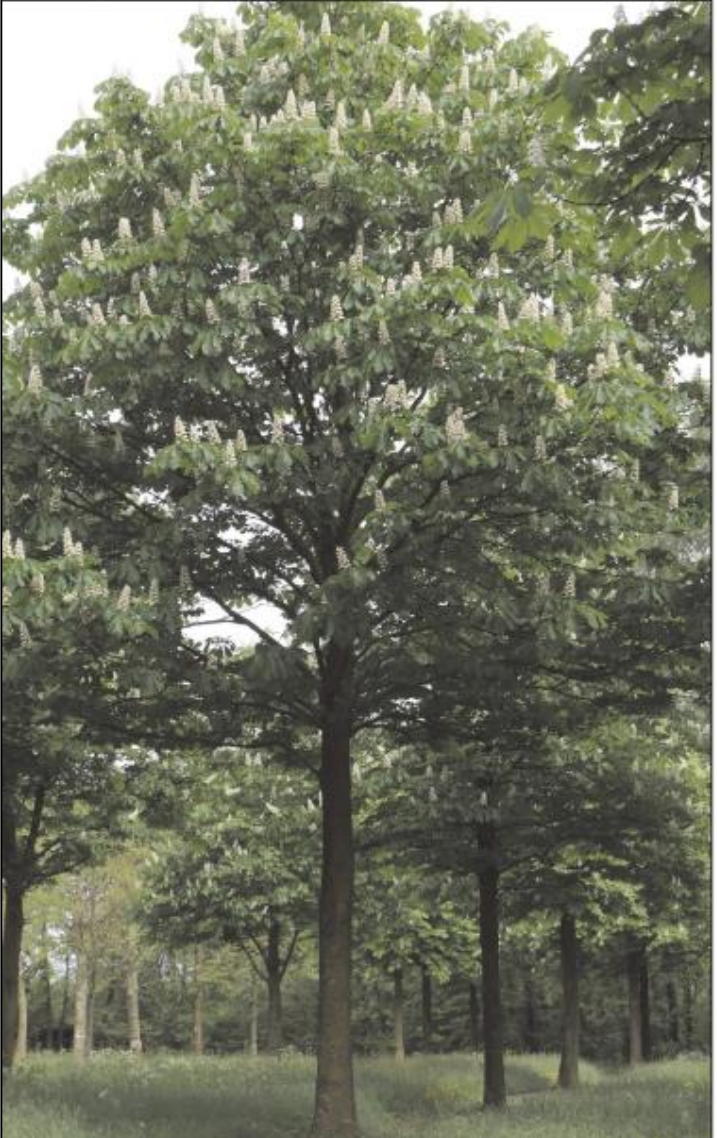


2.4 Palette Végétale

<p>Fraxinus angustifolia 'Raywood' <i>Frêne à feuilles étroites</i></p>	<p>Exposition :   </p> <p>Rusticité : </p> <p>Hauteur à maturité : 15m</p> <p>Largeur à maturité : 10m</p> <p>Port : étalé</p> <p>Croissance : normale</p> <p>Fleur de couleur : verte</p> <p>Période de floraison : Avril</p> <p>Persistance feuillage : caduc</p> <p>Feuillage de couleur : vert foncé, rouge et cuivre en automne</p> <p>Origine : Horticole</p>	
		
		
<p>Description : Arbre ornemental très attrayant qui peut ajouter de la beauté et de la couleur au paysage urbain. Contrairement à d'autres espèces de frênes, le frêne à feuilles étroites est relativement résistant à la chalarose. Peu exigeant, il préfère les sols frais, mais accepte les terres sèches et calcaires.</p>		






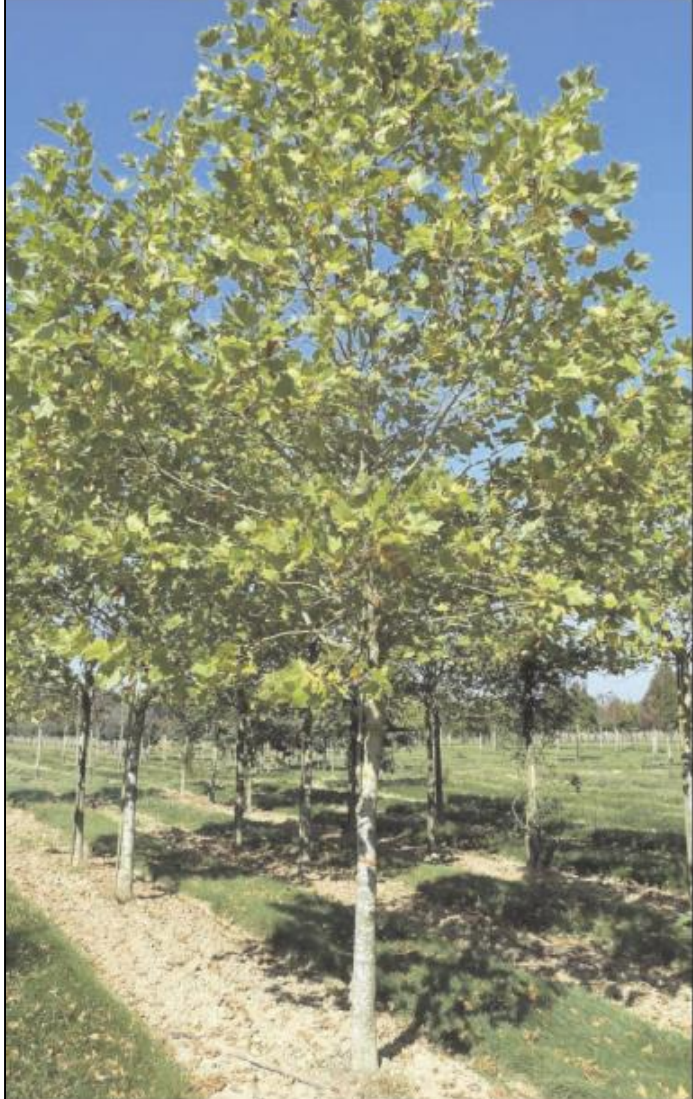


2.4 Palette Végétale

Acer saccharinum 'Laciniatum Wieri' <i>Erable argenté</i>	
	<p>Exposition :   </p> <p>Rusticité : </p> <p>Hauteur à maturité : 20m</p> <p>Largeur à maturité : 15m</p> <p>Port : étalé</p> <p>Croissance : rapide</p> <p>Fleur de couleur : insignifiante</p> <p>Période de floraison : Mars</p> <p>Persistance feuillage : caduc</p> <p>Feuillage de couleur : verte, à revers blanc, finissant jaune d'or</p> <p>Origine : Horticole</p>
	 
 	<p>Description : Cime évasée et jeunes rameaux retombants. Feuilles à lobes étroites profondément découpés et dents effilées, vert clair, jaune d'or en automne.</p>

2.4 Palette Végétale

<p>Aesculus hippocastanum <i>Marronnier d'Inde</i></p>	<p>Exposition :   </p> <p>Rusticité : </p> <p>Hauteur à maturité : 20m</p> <p>Largeur à maturité : 15m</p> <p>Port : étalé</p> <p>Croissance : normale</p> <p>Fleur de couleur : Blanc, à rose pâle</p> <p>Période de floraison : Mai à Juin</p> <p>Persistance feuillage : caduc</p> <p>Feuillage de couleur : Vert, clair, finissant jaune</p> <p>Origine : Europe de l'est</p>	
	 	<p>Description : Cime majestueuse. Tronc puissant. Feuilles à 5-7 longs segments obovales. Fruits abondants et gros. Supporte le calcaire mais souffre des compactages. Préfère les sols profonds, nutritifs, faiblement acides à alcalins. Support bien la taille.</p>

2.4 Palette Végétale

<p>Platanus x acerifolia 'vallis clausa' <i>Platane à feuilles d'érable</i></p>	<p>Exposition :   </p> <p>Rusticité : </p> <p>Hauteur à maturité : 30m</p> <p>Largeur à maturité : 20m</p> <p>Port : étalé</p> <p>Croissance : rapide</p> <p>Fleur de couleur : vert, jaunâtre</p> <p>Période de floraison : Mai à Juin</p> <p>Persistance feuillage : caduc</p> <p>Feuillage de couleur : vert assez clair, finissant jaune puis brun</p> <p>Origine : Horticole</p>	
		
<p>Description : Arbre majestueux doté de grandes feuilles luisantes et palmées. Bien adapté à la sécheresse estivale, le platane est un arbre sans exigences et apprécié pour l'ombrage qu'il procure en été. Présente une bonne résistance aux ceratocystis fimbriata, agent de la maladie du chancre coloré. Gamme nettement résistante à l'anthraxose et, à un certain degré à l'oïdium et au tigre. Supporte bien la pollution urbaine et le vent.</p>		

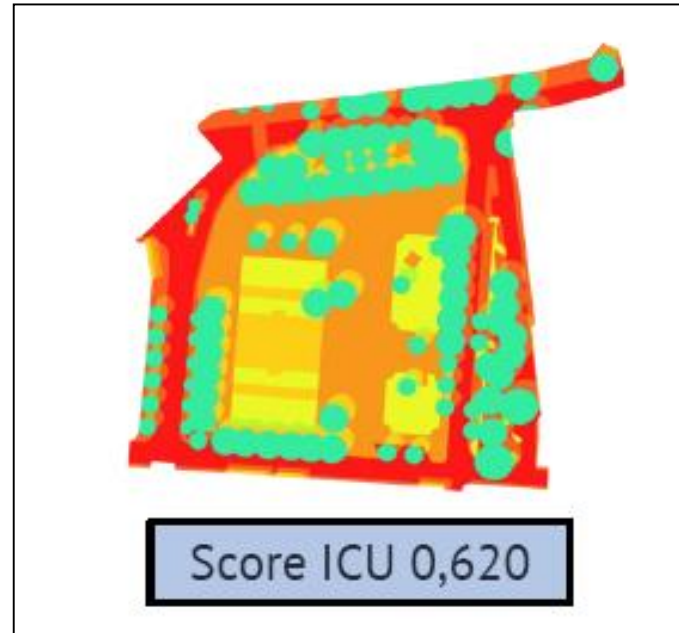
2.5 Score ICU (Îlot de Chaleur Urbaine)

Périmètre de l'étude



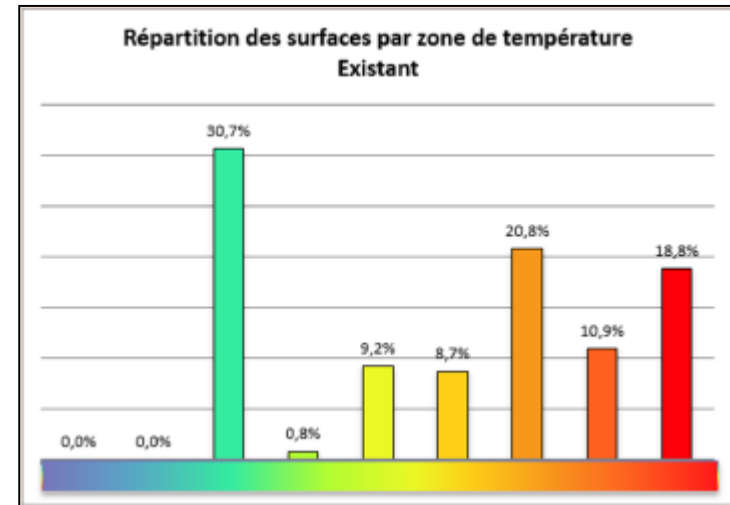
2.5 Score ICU (Îlot de Chaleur Urbaine)

EXISTANT



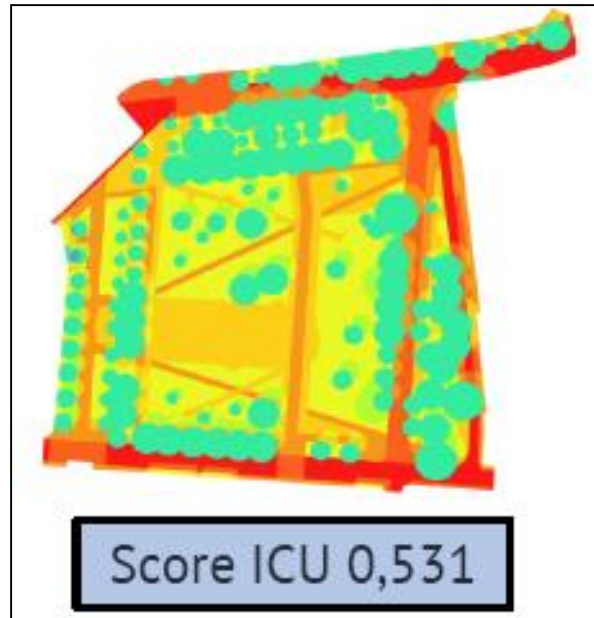
Existant				
Surface totale	5217476	Répartition		Score ICU
tranche n°1	0	0,0%	IFU	0,000
tranche n°2	0	0,0%		0,000
tranche n°3	1600635	30,7%	ICU	0,077
tranche n°4	41702	0,8%		0,003
tranche n°5	482371	9,2%		0,046
tranche n°6	455383	8,7%		0,055
tranche n°7	1085909	20,8%		0,156
tranche n°8	569911	10,9%		0,096
tranche n°9	981565	18,8%		0,188
Total	5217476	100,0%		0,620

Score ICU	0,620
	tranche n°5



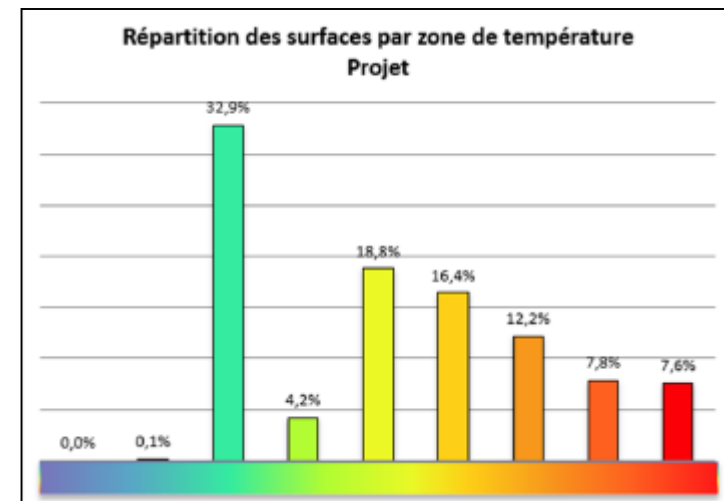
2.5 Score ICU (Îlot de Chaleur Urbaine)

PROJET



Projet				
Surface totale	5217476	Variation		Score ICU
tranche n°1	0	0,0%		0,000
tranche n°2	4088	0,1%	IFU 33,0%	0,000
tranche n°3	1715984	32,9%		0,082
tranche n°4	218448	4,2%		0,016
tranche n°5	979536	18,8%	Intermédiaire 39,39%	0,094
tranche n°6	856983	16,4%		0,103
tranche n°7	636499	12,2%		0,091
tranche n°8	408505	7,8%	ICU 27,6%	0,069
tranche n°9	397433	7,6%		0,076
Total	5217476	100,0%		0,531

Score ICU	0,531
Evolution	-14%
Ojectif atteint:	Oui



2.5 Score ICU (Îlot de Chaleur Urbaine)

Détails du résultat

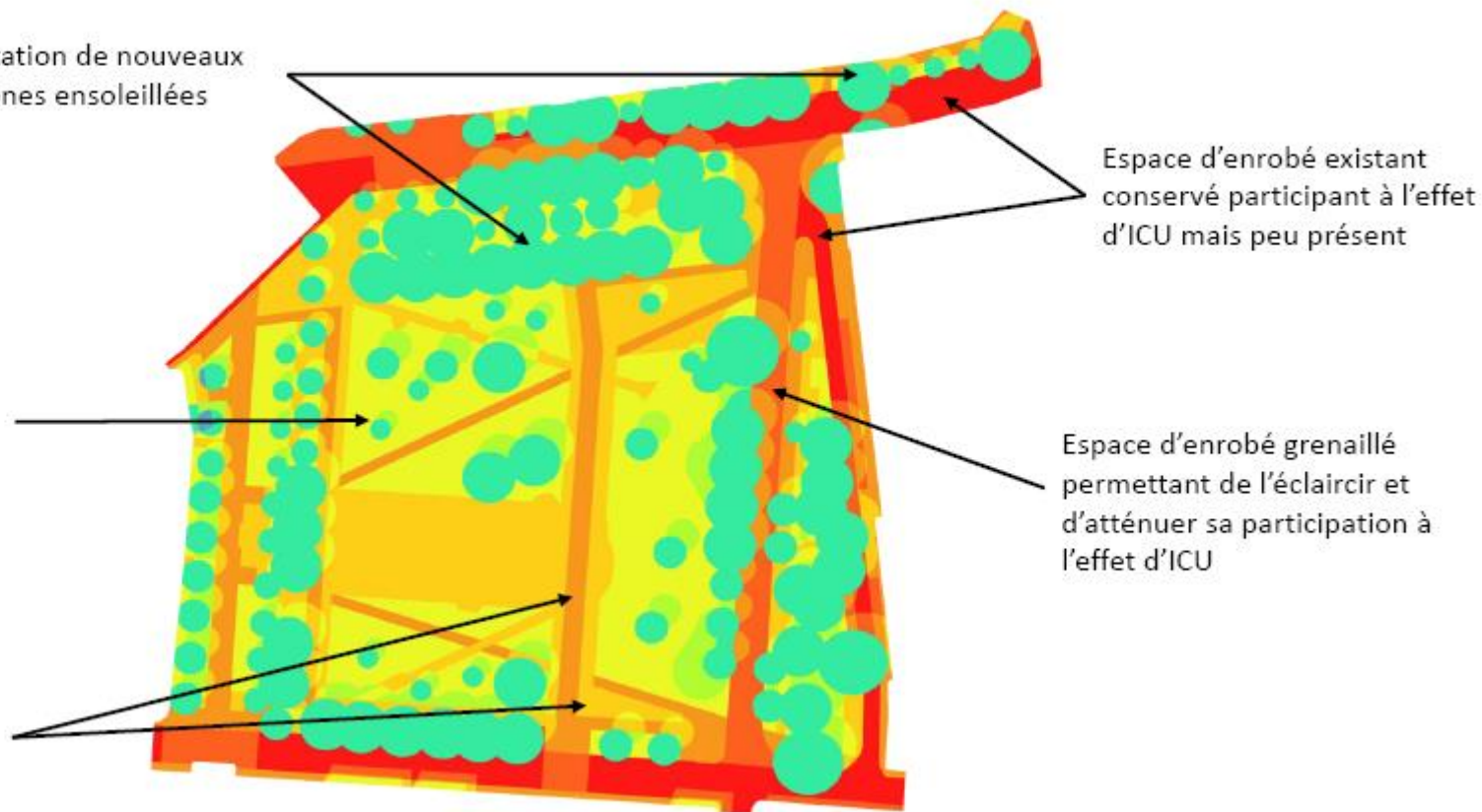
Score ICU 0,531

Amélioration de 14% par rapport au score existant, l'objectif d'amélioration minimale est atteint.

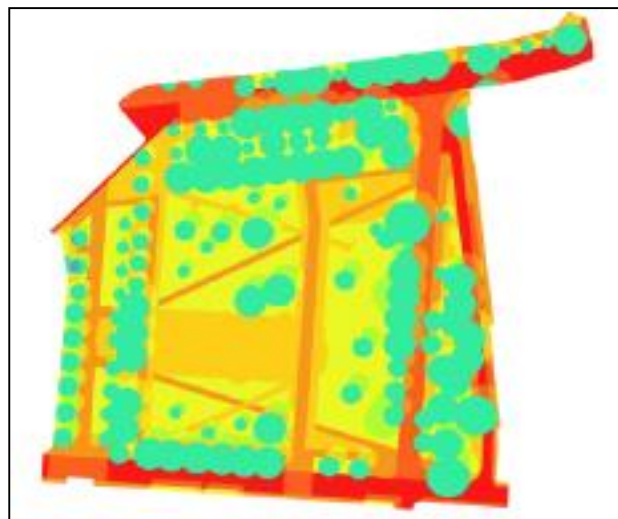
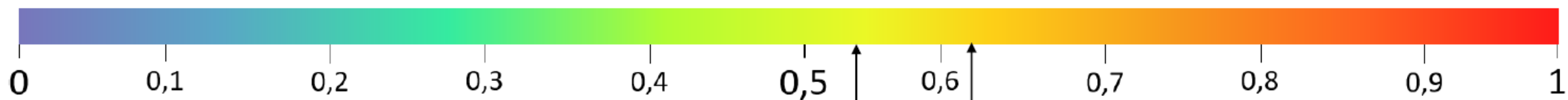
Conservation des arbres existants et plantation de nouveaux arbres qui apportent de la fraîcheur aux zones ensoleillées

Désimperméabilisation et végétalisation source de fraîcheur

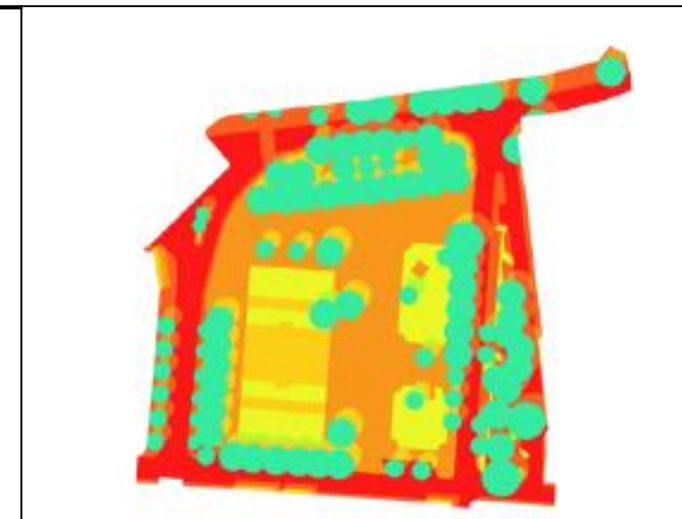
Revêtements clairs permettant d'atténuer l'effet d'ICU par rapport à l'existant



2.5 Score ICU (Îlot de Chaleur Urbaine)



Projet

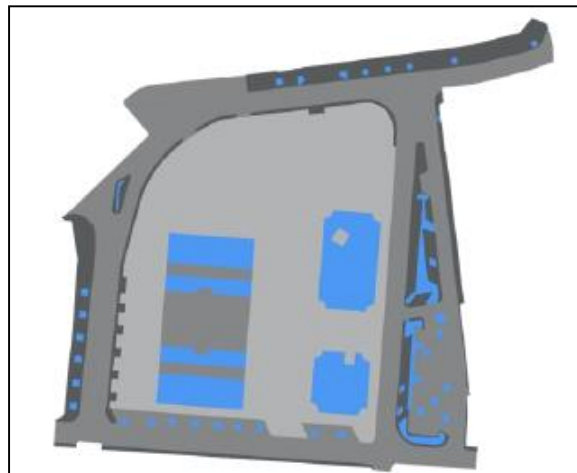


Existant

L'objectif d'amélioration minimale est atteint.

2.5 Score de perméabilité

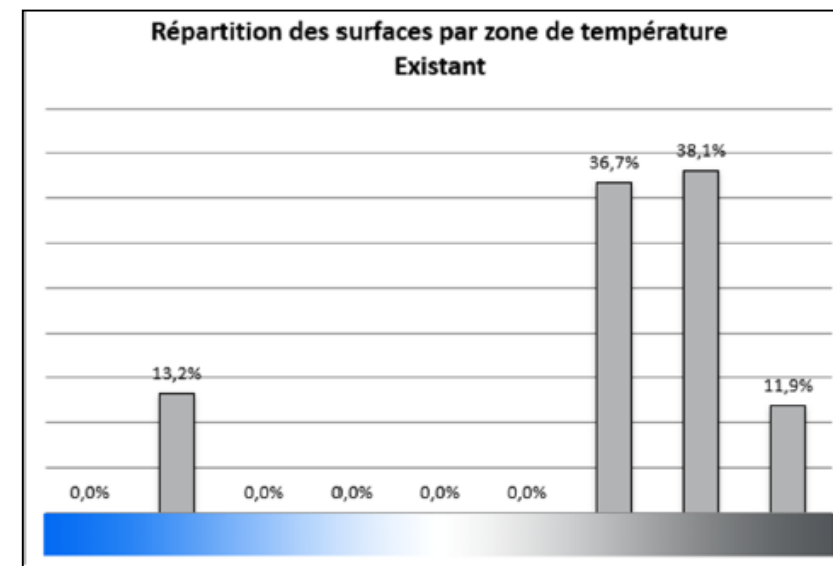
EXISTANT



Score perméabilité : 0,745

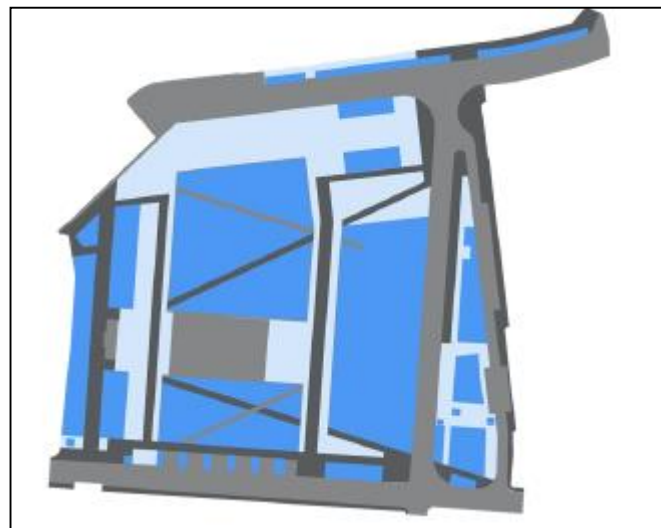
Existant				
Surface totale	5217476	Répartition		Score ICU
tranche n°1	0	0,0%	Perméabilité 13,2%	0,000
tranche n°2	690382	13,2%		0,017
tranche n°3	0	0,0%		0,000
tranche n°4	0	0,0%	Intermédiaire 0,0%	0,000
tranche n°5	0	0,0%		0,000
tranche n°6	0	0,0%	Imperméabilité 86,8%	0,000
tranche n°7	1915321	36,7%		0,275
tranche n°8	1989095	38,1%		0,334
tranche n°9	622678	11,9%		0,119
Total	5217476	100,0%		0,745

Perméabilité	0,745
	tranche n°6



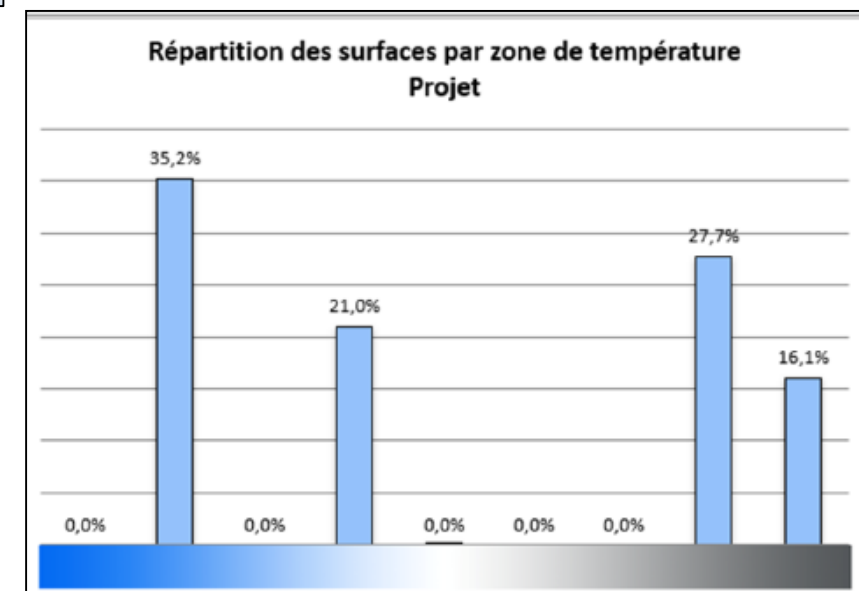
2.5 Score de perméabilité

PROJET



Score perméabilité : 0,526

Projet			
Surface totale	5217476	Variation	Score ICU
tranche n°1	0	0,0%	0,000
tranche n°2	1837546	35,2%	0,044
tranche n°3	0	0,0%	0,000
tranche n°4	1095063	21,0%	0,079
tranche n°5	4	0,0%	0,000
tranche n°6	0	0,0%	0,000
tranche n°7	0	0,0%	0,000
tranche n°8	1445632	27,7%	0,242
tranche n°9	839138	16,1%	0,161
Total	5217476	100,0%	0,526
		Perméabilité	56,2%
		Intermédiaire	0,0%
		Imperméabilité	43,8%
		Perméabilité	0,526
		Evolution	-29%
		Ojectif atteint:	Oui



2.5 Score de perméabilité

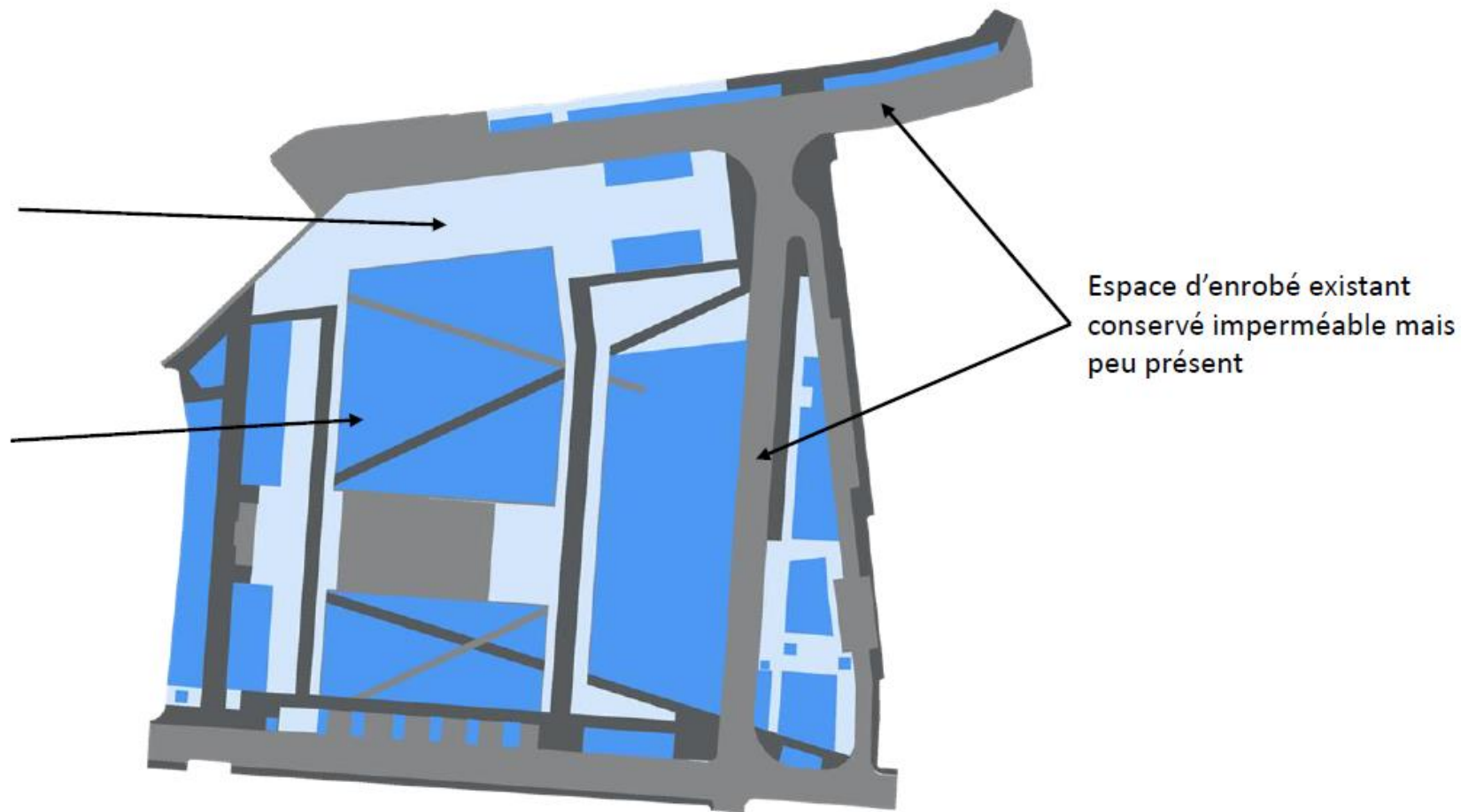
Détails du résultat

Score Perméabilité 0,526

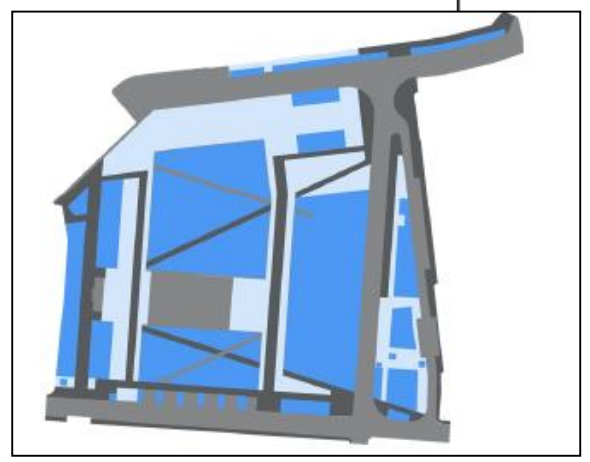
Amélioration de 29% par rapport au score existant, l'objectif d'amélioration minimale est atteint.

Stabilisé plus perméable que le revêtement existant permettant d'améliorer la perméabilité générale du projet

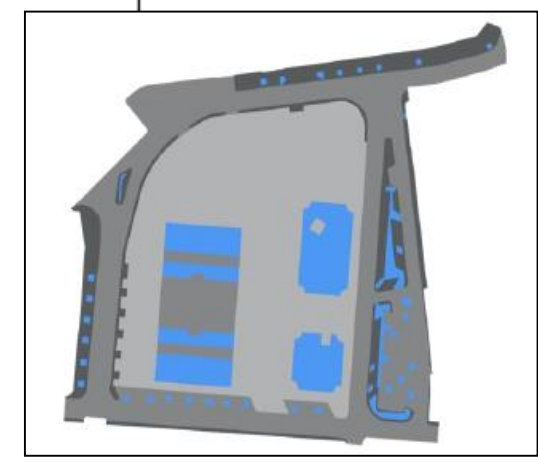
Désimperméabilisation avec des espaces enherbés améliorant la perméabilité générale du projet



2.5 Score de perméabilité



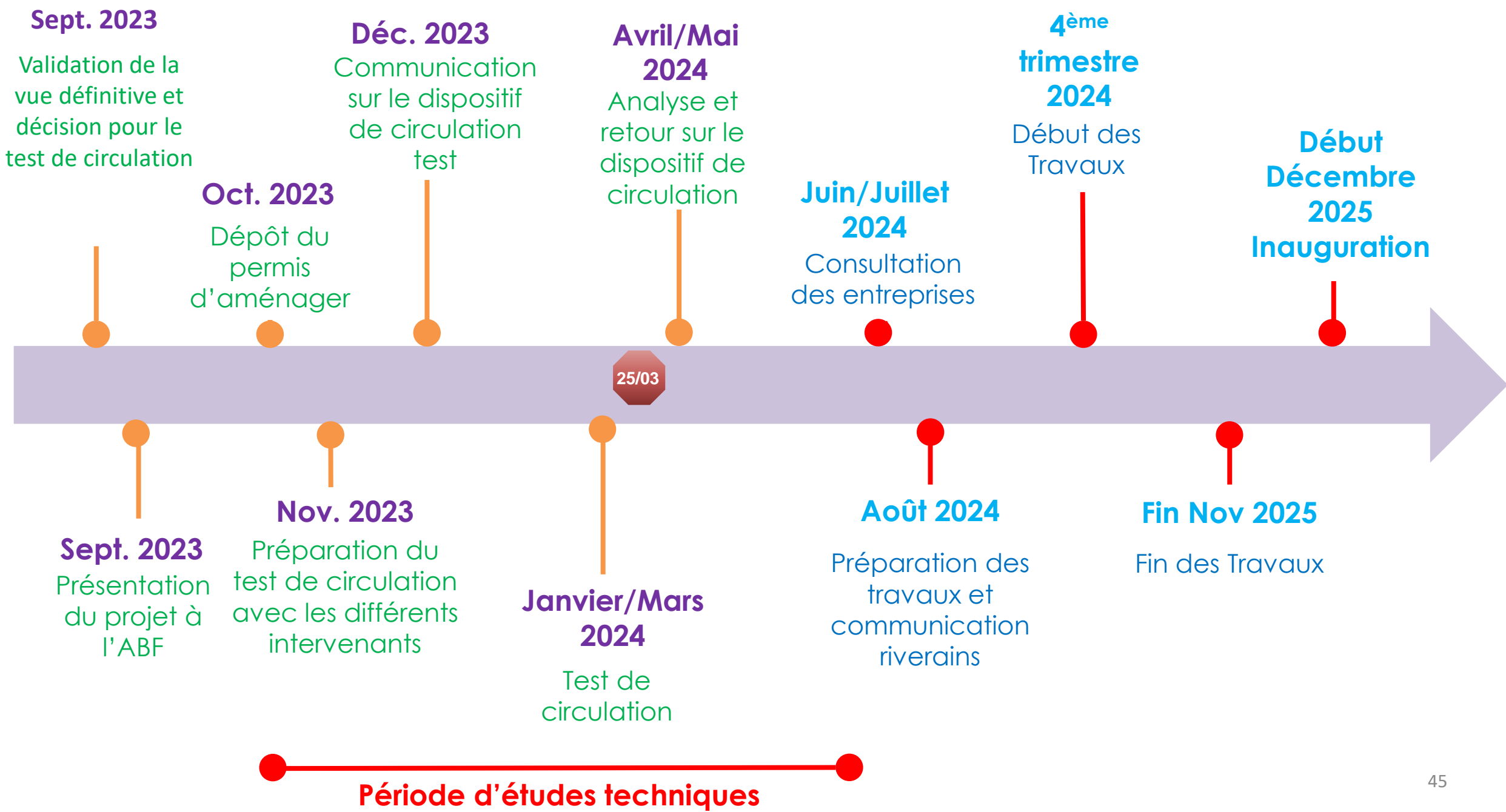
Projet



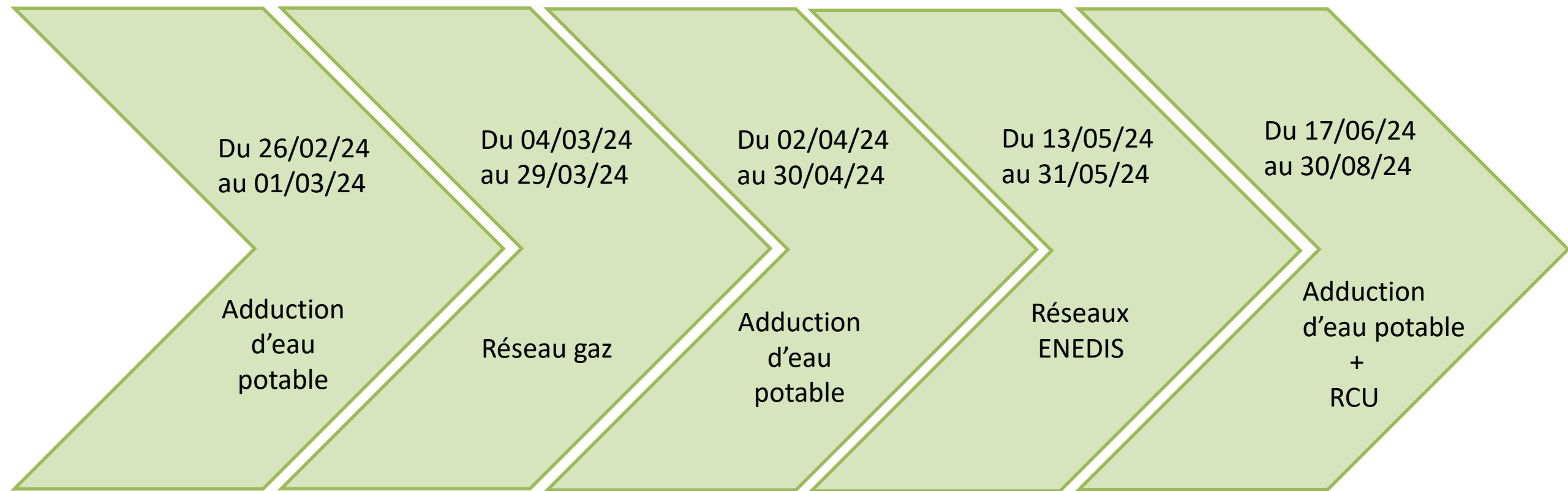
Existant

L'objectif d'amélioration minimale est atteint.

3. RAPPEL DU CALENDRIER PRÉVISIONNEL



RAPPEL DU CALENDRIER DES TRAVAUX CONCESSIONNAIRES



4. VOS CONTACTS PRIVILÉGIÉS

Clémence BRANDOLIN-ROBERT

Première Adjointe au Maire en charge de la Transition Ecologique, du Patrimoine municipal, Bâtiment et Energie, Eclairage Public, Espaces verts et Commerce.

Mail : clemence.robert@agen.fr

Franck DELLA LIBERA – Chef de Service Voirie et Eclairage Public

Tel : 05 53 69 48 14 / 06 08 35 53 39

Mail : franck.della-libera@agglo-agen.fr

Stéphane VINCENT – Chef de projet aménagement urbain

Tel : 05 53 69 47 63 / 06 08 35 50 72

Mail : stephane.vincent@agglo-agen.fr

Accueil service voirie mairie d'Agen

Tel : 05 53 69 48 91