

CONCERTATION

AMENAGEMENT du boulevard de la République

Compte-rendu de la réunion « Commerçants » du mardi 3 novembre 2015 – 19h30 – Salle Canal (Mairie d’Agen)

Ce compte-rendu se veut le plus complet possible mais il ne sera jamais exhaustif. Si certains propos retranscrits vous semblaient inexacts, n’hésitez pas à nous contacter à l’adresse suivante : acb2@agen.fr

Vous pouvez télécharger le support de présentation de la réunion en cliquant sur le lien ci-après : <http://www.agen.fr/documents-a.c.b.2>

Echanges

Q. Le compteur était mal placé dans la rue Lafayette, il ne permettait pas de mesurer la vitesse.

R. Effectivement, ce compteur aurait dû être placé plus bas sur la rue Camille Desmoulins

Q. Concernant le stationnement, nous avons un souci de signalétique des parkings, les clients ou les visiteurs ne connaissent pas les disponibilités des parkings. Il faudrait également travailler à améliorer la liaison entre le parking de la Gare et le cœur de ville

R. Cette question est essentielle. En ce qui concerne la signalétique, ce type d’affichage dynamique est prévu dans le cadre de la DSP stationnement. Sur le reste, vous avez raison et c’est une des avancées de la concertation, nous allons travailler parallèlement à créer un cheminement piéton entre le parking de la Gare et la Place Castex via la rue Alsace-Lorraine.

Q. (Hamid Aziri) On parle enfin d’un projet de Carnot à Castex. Ce quartier est l’abandon depuis 1885 ! Il doit être intégré à la ville.

Le collectif ne se reconnaît pas dans les résultats et est persuadé que le projet proposé par la ville et expérimenté (Carnot-Castex piéton et Castex-Pin en sens unique) est désastreux pour le centre-ville.

Après avoir été visité des aménagements comparables à Toulouse, le collectif a envoyé un courrier au maire expliquant que l’extension de la zone premium ne peut se faire qu’en créant un sens unique semi-piéton du Pin à Carnot.

R. Tout d’abord, le projet a toujours intégré tout le boulevard de Carnot au Pin, c’est inscrit dans notre projet de mandat. C’était notre engagement n°23, je cite « *Nous poursuivrons l’aménagement et l’embellissement du boulevard de la République (extension de la mise en lumière des façades*

notamment), des Quatre Boulevards à la place du Pin, en étudiant les options possibles en concertation avec les Conseils de quartier, les commerçants et les habitants ».

Il n'est pas question d'abandonner le quartier du Pin. Au contraire, c'est la première fois qu'une municipalité va intervenir autant dans ce quartier. Par ailleurs, nous sommes dans le cadre d'une concertation, chaque proposition mérite d'être étudiée. Personne ne détient la vérité et il faut avoir beaucoup d'humilité quand on travaille sur ce type de projet.

A titre personnel, le maire pense plutôt qu'un scénario avec une piétonisation totale de Carnot à Castex et une semi-piétonisation ensuite serait plus adapté pour atteindre les objectifs fixés. Nous attendons les résultats de l'analyse multicritères pour nous prononcer.

Q. Qui va décider au final ?

R. Ce sont les élus agenais qui ont la charge de la décision. Le Conseil Municipal est seul légitime à consolider les intérêts de toutes parties prenantes (commerçants et consommateurs, riverains, usagers du centre-ville, contribuables...)

Q. (Jérôme Fargues). Dans le cadre du collectif, des relevés de chiffres d'affaires ont été réalisés et 62 commerces ont donné des tendances suite à l'expérimentation.

La partie Carnot jusqu'à Castex a connu des baisses relatives. En revanche sur la partie Castex au Pin, les chiffres ont baissé de manière significative. Il faut en tenir compte et demande à ce que l'on travaille sur un effacement de la transition entre les 2 parties du boulevard.

R. Notre projet plaide pour un projet homogène entre les 2 parties du boulevard. Les relevés de chiffres d'affaires sont assez clairs. Stabilité ou légère baisse de Carnot à Castex (Anna Carita) et baisse plus marquée après de Castex au Pin.

Q. (Christophe FOSSAERT) On est tous d'accord pour dire qu'il faut une zone premium pour le centre-ville mais cette zone peut être semi-piétonne.

Il faut veiller à ne pas accroître les différences entre les zones commerciales. Le projet que l'on a expérimenté est de nature à créer une cassure dans le centre-ville.

Nous préconisons de créer des aménagements modulables et pas figés. Par exemple, pourquoi ne pas mettre en place une zone de rencontre et la fermer le week-end pour la piétoniser ?

R. D'abord la volonté de l'élargissement de la zone premium vers l'Est ne peut être que bénéfique pour la partie Castex-Pin.

Ce discours me rappelle la période d'Agen Cœur Battant 1. Aujourd'hui, la demande des clients est écrasante pour la piétonisation. Personne ne reviendrait en arrière dans la partie Laitiers > Carnot.

La création d'une zone de rencontre est une option à l'étude mais pour que cela fonctionne il faut baisser le trafic, avec 2500 véhicules /jours cela n'est pas envisageable. Par ailleurs, nous allons étudier cette option de fermeture le week-end comme un sous-scénario.

Q. Il faudrait considérer la zone piétonne de manière plus large comme un vrai pôle commercial en intégrant les rues Émile Sentini et MOLINIE.

R. C'est effectivement l'objectif d'Agen Cœur Battant 2. Les travaux de rénovation des Cornières ont débuté le 19 octobre. Nous voulons créer un circuit intéressant pour les consommateurs. La zone premium est indispensable pour créer une unité, une harmonie seule garante de la véritable attractivité du centre-ville.

Q. (Jérôme Fargues) Les commerçants ne refusent pas la zone premium mais il faut l'accompagner dans le temps par une transition conduisant aujourd'hui à différer le projet dans l'attente d'une capacité de piétonisation totale (agrandissement du parking de la gare...) ?

R. Il faut effectivement muscler la capacité en stationnement si on veut être cohérent. Toutefois, notre volonté est de mener tous les projets en même temps car il y a urgence à agir. C'est un projet qui est fait pour la partie de la ville qui va de Carnot au Pin.

Q. D'abord une remarque, nous savons que lorsque les gens sont dans les voitures, ils ne sont pas dans les commerces. Je voulais aussi revenir sur l'expérimentation, nous avons connu des annulations de rendez-vous, des problèmes de stationnement. La mise en scène a été catastrophique. Mais ma question concerne les travaux, je voulais savoir comment cela allait se passer pendant les travaux ?

R. Les périodes de travaux sont toujours difficiles pour les commerces, car les accès sont plus complexes et le chantier pas très attractif. Nous le vivons en ce moment sur les Cornières. Toutefois, nous mettrons tout en œuvre pour en limiter les effets.

Q. (Anne-Marie Sireix) Les chiffres sont positifs de Carnot jusqu'au bar de l'Agenais par rapport aux autres commerçants du boulevard. Il est clair qu'il y a une cassure en termes commercial mais également en termes d'architecture.

R. L'histoire de la ville d'Agen est ainsi faite. Jean-Baptiste Durand a percé le boulevard fin 19eme jusqu'à la place Castex, il faut tenir compte de l'histoire dans nos projets d'urbanisme.

Q. (Jean-Marie FABRE) En ce qui concerne le boulevard Carnot, la création de la zone de rencontre entre Lafayette et MOLINIE ne sera possible que si l'on baisse la circulation ?

R. Effectivement, pour que cela fonctionne sur cette portion, il faut absolument baisser le nombre de véhicules sur le boulevard Carnot et c'est une des raisons pour lesquelles nous souhaitons mettre le boulevard de la république en piéton de Carnot à Castex.

Q. (Magasin Sud Express) Quand sont prévus les travaux sur Carnot ?

R. Le calendrier idéal pour le boulevard de la République serait de commencer les travaux en juin 2016 pour une livraison au printemps 2017.

Pour Carnot, on sera en 3eme phase ACB2 qui devrait intervenir en 2017/2018.

Q. Hamid AZIRI. Monsieur le Maire, vous n'allez rien changer à votre projet ! 2500 riverains et commerçants nous suivent. Tous les commerçants sont derrière nous, toutes les associations de commerçants, même la CCI est derrière nous. Vous ne faites que suivre les directions données par les grandes enseignes sans écouter les commerçants. Vous ne respectez pas les agenais !

R. Nous avons des points de vue différents, merci de les respecter. Nous allons étudier les 3 scénarios proposés. N'oubliez pas que nous suivons le même objectif, celui d'améliorer le centre-ville d'Agen.